

Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A.
Piazza Costituzione, 5/c
40128 Bologna
Capitale sociale € 1.800.000,00 i.v.
Codice fiscale, partita IVA e iscrizione Registro Imprese di Bologna 00387110372

Bilancio chiuso al 31 dicembre 2015

Relazione del Collegio sindacale all'assemblea dei soci

All'Assemblea degli Azionisti
della *Finanziaria Bologna Metropolitana SpA*

Premessa

Il Collegio Sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2015, ha svolto sia l'attività di vigilanza che la revisione legale.

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 d.lgs. 39/2010" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 d.lgs. 39/2010

Relazione sul bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società *Finanziaria Bologna Metropolitana SpA* costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2015, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

E'nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire

procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Giudizio

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Finanziaria Bologna Metropolitana SpA al 31/12/2015 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Altri aspetti

In relazione al pendente ricorso al T.A.R. Emilia Romagna, promosso da alcuni proprietari dell'area Bertalia – Lazzaretto, notificato alla società il 25.02.2013, mirato a far valere la responsabilità del Comune di Bologna ed in via solidale di Finanziaria Bologna Metropolitana S.p.A. circa l'attuazione del Piano Particolareggiato, di cui è stata fornita notizia nella nota integrativa dei precedenti due bilanci, è stata fissata una udienza per il 13/7/2016.

Gli amministratori non hanno effettuato alcun accantonamento a fronte dei rischi connessi a tale contenzioso e hanno ritenuto che i fondi esistenti in bilancio siano adeguati per le eventuali consulenze tecniche che potrebbero rendersi necessarie durante il giudizio.

Relazione su altre disposizioni di legge o regolamentari

Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della *Finanziaria Bologna Metropolitana SpA* con il bilancio d'esercizio della *Finanziaria Bologna Metropolitana SpA* al 31/12/2015. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della *Finanziaria Bologna Metropolitana SpA* al 31/12/2015.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2015 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Attività di vigilanza ai sensi dell'artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dagli amministratori durante le riunioni svoltesi informazioni in merito all'andamento delle operazioni sociali effettuate dalla società sulle quali non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito dagli amministratori e dal direttore generale, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Si sono anche avuti confronti con lo studio professionale che assiste la società in tema di consulenza e assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Abbiamo preso visione delle relazioni dell'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c., né sono state fatte denunce ex art. 2409 c. 7 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31/12/2015 redatto dagli amministratori in forma ordinaria, ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Collegio sindacale unitamente alla relazione sulla gestione, rileva un utile netto di 15.457 €.

Il bilancio si riassume nei seguenti dati, comparati con le risultanze dell'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE	Bilancio al 31/12/2015	Bilancio al 31/12/2014
Crediti Verso Soci per versamenti ancora dovuti	0	0
Immobilizzazioni	3.675.073	3.891.632
Attivo circolante	10.491.955	8.961.228
Ratei e risconti	28.227	75.692
Totale attivo	14.195.255	12.928.552
Patrimonio netto	9.886.264	9.870.808
Fondi per rischi e oneri	472.213	508.383
Trattamento fine rapporto lavoro subordinato	763.189	796.797
Debiti	3.073.166	1.751.688
Ratei e risconti	423	876
Totale passivo	14.195.255	12.928.552

CONTO ECONOMICO	Bilancio al 31/12/2015	Bilancio al 31/12/2014
Valore della produzione	7.384.234	7.215.195
Costi della produzione	7.361.884	7.315.046
Differenza tra valore e costi della produzione	22.350	-99.851
Proventi e oneri finanziari	99.518	111.260
Rettifiche di valore di attività finanziarie	-47.675	-38.535
Proventi e oneri straordinari	0	81.905
Risultato prima delle imposte	74.193	54.779
Imposte sul reddito dell'esercizio	58.736	53.066
Utile (perdita) dell'esercizio	15.457	1.713

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

Conclusioni

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio sindacale propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2015 così come redatto dagli Amministratori.

Il Collegio Sindacale ricorda che, con l'approvazione del bilancio dell'esercizio 2015, è giunto alla naturale scadenza il mandato assegnatogli a suo tempo e, nel ringraziare i Soci per la fiducia accordatagli ed i dipendenti della società per la fattiva collaborazione, invita a provvedere alle nuove nomine.

Bologna, 31 marzo 2016

Il Collegio Sindacale

Mauro Morelli (Presidente)

Roberto Batacchi (Sindaco Effettivo)

Mara Marmocchi (Sindaco Effettivo)